قرارداد خرید سکتورهای گریت کولر

خریدار: شرکت سیمان کردستان

فروشنده: .....

قرارداد خرید سکتورهای گریت کولر

این قرارداد فی مابین **شرکت سیمان کردستان** به شماره ثبت ۱۸۸و شماره اقتصادی ۴۱۱۱۵۶۴۳۶۳۸۱ و شناسه ملی۱۰۶۱۰۰۱۶۱۳۹ به **نمایندگی آقای علیرضا امین افشار مدیرعامل و عضو هیات مدیره و آقای جواد باقری نژاد رئیس هیات مدیره** به نشانی: کردستان، بیجار، کیلومتر۵ جاده بیجار تکاب، تلفن: ۳۸۲۳۸۰۰۷-۰۸۷، کدپستی: ۶۶۵۱۱۵۳۳۴۵ به عنوان **خریدار** از یک طرف، **و .....** شماره ثبت .....و شناسه ملی ..... به نمایندگی **.....** به شماره ملی ..... **به سمت .....** به نشانی: ..... کد پستی: ..... تلفن:.....به عنوان **فروشنده** از طرف دیگر، به شرح ذیل منعقد گردید.

ماده۱ : موضوع قرارداد

عبارت است از خرید سکتورهای گریت کولر

ردیف	عنوان قلم خریدنی	تعداد/عدد
۱	سکتور KQ1677-B	۲۰
۲	سکتور KQ1704-F	۹۰
۳	سکتور KQ1684-E	۶۰
۴	سکتور KQ1694-J	۶
۵	سکتور KQ 1674-C	۱۰

جدول متریال و نقشه به پیوست همین قرارداد می باشد که مورد تایید طرفین قرارداد بوده و جزء لاینفک این قرارداد می باشد.

تبصره: در صورت مشاهده هرگونه عدم‌انطباق یا مغایرت در وزن و آلیاژ خریدار مجاز است حسب مورد مراتب را اعلام نموده و فروشنده موظف به رفع نقص، تعویض اقلام یا تأمین کسری بدون هیچ‌گونه هزینه برای خریدار خواهد بود. بدیهی است در صورت بیشتر بودن وزن اقلام تحویلی نسبت به مقادیر اعلام‌شده، هیچ‌گونه هزینه یا مابه‌التفاوتی بابت وزن اضافه به فروشنده پرداخت نخواهد شد.

ماده۲ : مبلغ قرارداد

مبلغ برای هر عدد.....ریال (..... ریال) و مبلغ کل قرارداد به صورت ناخالص .....ریال (..... ریال) می باشد.

ردیف	عنوان قلم خریدنی	تعداد/عدد	مبلغ واحد/ریال	مبلغ کل/ریال
۱	سکتور KQ1677-B	۲۰		
۲	سکتور KQ1704-F	۹۰		
۳	سکتور KQ1684-E	۶۰		
۴	سکتور KQ1694-J	۶		
۵	سکتور KQ 1674-C	۱۰		
جمع کل به عدد:				
جمع کل به حروف:				

مالیات برارزش افزوده در صورت ارائه گواهی معتبر ثبت نام در نظام مالیاتی بر ارزش افزوده و ارائه اصل فاکتور و شرط ارسال در سامانه مودیان و رعایت حد مجاز ماده ۶ قانون پایانه های فروشگاهی و سامانه مودیان به فروشنده پرداخت خواهد شد.

ماده۳ : نحوه پرداخت

۰٪ مبلغ قرارداد به عنوان پیش پرداخت در قبال یک فقره چک صیادی به میزان ۱۲۰٪ مبلغ پیش پرداخت با شناسه ملی ۱۰۶۱۰۰۱۶۱۳۹ و ثبت تاریخ در سامانه بدون ذکر بابت بعنوان تضمین قرارداد (فقط در وجه شرکت سیمان کردستان) به فروشنده پرداخت خواهد شد. مابقی مبلغ قرارداد پس از ارسال کامل موضوع قرارداد، تایید ناظر و رسید انبارکالا به فروشنده پرداخت خواهد شد.

ماده ۴: تضمین قرارداد

۴-۱- فروشنده به منظور حسن اجرای تعهدات این قرارداد یک فقره ضمانتنامه بانکی معادل ۱۰۰٪مبلغ قرارداد یا ارائه سفته یا چک صیادی ثبت شده به میزان ۱۲۰٪ مبلغ قرارداد با شناسه ملی ۱۰۶۱۰۰۱۶۱۳۹ و ثبت تاریخ در سامانه بدون ذکر بابت بعنوان تضمین قرارداد (فقط در وجه شرکت سیمان کردستان) به خریدار تسلیم نماید. ضمانتنامه بانکی یا سفته یا چک تضمین مذکور تا پایان قرارداد نزد خریدار باقی خواهد ماند و خریدار محق خواهد بود در صورت عدول فروشنده از یک یا تمامی مفاد قرارداد بطور یکجانبه و بدون اخطار قبلی و بدون رعایت هیچگونه تشریفات قانونی و قضایی در هر زمان، قرارداد را فسخ و مبلغ تضمین فروشنده را به نفع خود ضبط نماید و فروشنده در این صورت حق طرح دعوی علیه خریدار و مطالبه ضرر و زیان را در هیچ یک از مراجع رسمی و قانونی نداشته و بدینوسیله حق هرگونه طرح دعوی را از خود سلب می نماید.

۴-۲- در صورتیکه مطالبات جاری فروشنده وجه تضمین تکافوی میزان خسارت وارده را ننماید، مازاد آن معادلی که ناظر خریدار اعلام می دارد از طرف فروشنده پرداخت خواهد شد و این موضوع کاملاً مورد قبول فروشنده می باشد.

۴-۳- خریدار در هر زمان جهت جبران خسارات وارده و بنا به تشخیص دستگاه نظارت، حق دارد از محل تضمین دریافتی و سایر مطالبات فروشنده و نیز تضامین، ضرر و زیان خود را برداشت نماید و فروشنده حق هرگونه اقامه دعوی و اعتراض بعدی را از خود سلب می نماید.

ماده ۵ : مدت انجام قرارداد

زمان تحویل موضوع قرارداد ..... تعیین میگردد.

در صورت تاخیر در ارسال موضوع قرارداد به دلایل غیر از فورس ماژور یا مرجوع شدن خریدار می تواند چنانچه مدت تأخیر از هفت (۷) روز کاری فراتر رود، فروشنده ملزم به پرداخت جریمه‌ای معادل یک درصد (۱٪) از مبلغ کل قرارداد به ازای هر روز تأخیر (محاسبه از روز هشتم به بعد) می‌باشد که از مبالغ پرداختی به وی کسر خواهد شد. در صورت تداوم تأخیر بیش از این مدت، خریدار حق فسخ یک‌جانبه یا تعیین مهلت جدید را خواهد داشت. سقف کل جرایم بیست درصد (۲۰٪) از مبلغ قرارداد است، اما در صورت بروز خسارت بیشتر به خط تولید، خریدار حق مطالبه مابه‌التفاوت خسارت را از محل تضامین یا مراجع قانونی دارد.

ماده۶ : محل تحویل

محل تحویل موضوع قرارداد درب انبار فروشنده می باشد.

ماده۷:کیفیت کالا و گارانتی

فروشنده متعهد میگردد کالای موضوع قرارداد مطابق درخواست خریدار و با ارائه دیتا شیت فنی و منطبق با مشخصات فنی مطابق با استاندارد مرجع مربوطه و با استانداردهای ملی و بین‌المللی معتبر، و الزامات مندرج در سفارش خریدار تأمین و در بسته بندی مناسب تحویل نماید. کالاها باید فاقد هرگونه عیب ظاهری یا پنهان و قابل بهره‌برداری کامل باشند. در صورت مشاهده هرگونه عدم انطباق و یا مغایریت، نقص یا خرابی، خریدار مجاز است حسب مورد نسبت به اعلام موضوع اقدام نموده و فروشنده موظف به رفع نقص، تعویض کالا، یا تأمین کسری بدون هیچ‌گونه هزینه برای خریدار خواهد بود. در صورت عدم اقدام مؤثر از سوی فروشنده، خریدار حق دارد نسبت به تأمین از منابع دیگر، ضبط مطالبات و تضامین مندرج در قرارداد، رد کالا، یا فسخ قرارداد با نظر و تایید ناظر مندرج در قرارداد اقدام نماید و کلیه هزینه‌های مترتب، خسارات وارده و مبالغ پرداخت‌شده را از مطالبات و تضامین فروشنده کسر نماید. کلیه اقلام مشمول گارانتی عملکردی بوده و خدمات پس از فروش شامل تعمیر، تعویض توسط فروشنده بدون هزینه ارائه خواهد شد.

ماده۸ : فورس ماژور

اگر به دلیلی خارج از حیطه و قدرت و اراده طرفین، حوادثی نظیر بلاها، جنگ، سیل، اغتشاشات و اعتصابات، دستور مقامات دولتی و..... مستقیما مانع از اجرای تمامی یا قسمتی از تعهدات موضوع این قرارداد برای طرفین گردد، آن حوادث فورس ماژور تلقی و عدم انجام تعهدات از ناحیه طرف حادثه دیده در اثر حوادث مذکور تخلف از مفاد قرارداد محسوب نگردیده و طرف حادثه دیده مکلف است ظرف مدت۲۴ ساعت پس از وقوع حادثه مراتب را به طرف دیگر کتباً اعلام نماید. متناسب با مدت فورس ماژور مدت قرارداد افزایش خواهد یافت، چنانچه فورس ماژور بیش از یک ماه به طول انجامد ادامه قرارداد با توافق طرفین خواهد بود و در صورت عدم توافق، قرارداد خاتمه یافته تلقی شده و طرفین مکلف به تسویه حساب هستند. بیماری های واگیردار، تحریم ها و نوسانات اقتصادی مشمول این ماده نمی باشد.

ماده۹: بروز اختلاف

در صورت هرگونه اختلاف ناشی از انعقاد، اعتبار، فسخ، نقض، تفسیر و اجرا قرارداد در صورتیکه اختلاف از طریق مذاکره فی مابین طرفین مرتفع نگردد، طرفین توافق نمودند مدیریت حقوقی شرکت توسعه سرمایه و صنعت غدیر نسبت به تعیین داور مرضی الطرفین اقدام نماید و هر گونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نموده و نظر داور مذکور قطعی و لازم الاجرا می باشد.

داور مرقوم از اختیار ابطال قرارداد نیز برخودار است. شرط داوری حاضر، موافقت نامه ای مستقل از قرارداد اصلی تلقی می شود و در هر حال لازم الاجرا می باشد.

ماده۱۰- دستگاه نظارت

از طرف کارفرما مدیر واحد مکانیک و مدیر دفتر فنی و مهندسی به عنوان ناظر قرارداد و مدیریت کارخانه سیمان کردستان به عنوان ناظر عالی قرارداد خواهند بود. نظارت کارفرما رافع مسئولیتهای پیمانکار نمی باشد.

ماده۱۱- فسخ قرارداد

در صورت عدم رضایت خریدار از عملکرد فروشنده، با اعلام کتبی وی قرارداد بصورت یکطرفه ظرف مدت ۴۸ ساعت با تایید ناظر قرارداد قابل فسخ بوده و با امضاء این قرارداد حق اعتراض از فروشنده سلب خواهد شد، در اینصورت مبلغ قرارداد به نسبت خدمات انجام شده قابل پرداخت می گردد و در صورت ایجاد خسارت مطابق با نظر دستگاه نظارت میزان خسارت از صورت وضعیت فروشنده کسر خواهد شد. درصورت تاخیر در شروع، رها کردن یا تعطیل نمودن، انتقال موضوع قرارداد به صورت کلی و در صورت انتقال به صورت جزئی بدون اجازه کتبی خریدار، عدم توانایی مالی و فنی قصور در اجرای تعهدات، عدم انجام تعهدات، بروز فساد مالی فروشنده در ارتباط با اشخاص ثالث مرتبط با موضوع قرارداد، ضعف آشکار در انجام تعهدات موضوع قرارداد بنا به تشخیص دستگاه نظارت، محکومیت قضایی طرف قرارداد به نحوی که باعث ایجاد اختلال در اجرای تعهدات نماید، اخذ رشوه و پور سانت، انحلال و ورشکستگی فروشنده، خریدار حق فسخ قرارداد حاضر دارا می باشد.

ماده ۱۲- محرمانه بودن قرارداد

فروشنده تعهد می نماید که کلیه اطلاعات و مدارک مربوط به قرارداد فی مابین را محرمانه تلقی نموده و آنها را در اختیار افراد یا اشخاص حقوقی قرار ندهد. درصورت اثبات خلاف، خریدار حق خواهد داشت جهت استیفای حقوق خود، هرگونه اقدام قانونی لازم را به عمل آورد.

ماده ۱۳- قانون مبارزه با پولشویی:

طرفین ضمن رعایت کلیه مقررات مربوطه به قانون پولشویی در اجرای ماده ۱۶ از دستور العمل قانون مبارزه با پولشویی شرکت ها، شماره حساب ۱۴۲۱۳۰۰۱۸۰۸۰۸ بانک سپه شعبه بیجار به نام "شرکت سیمان کردستان" مربوط به خریدار و شماره شبا .....IR..... بانک ..... به نام " ....." مربوط به فروشنده را معرفی می نمایند.

ماده۱۴- قانون حاکم برقرارداد:

قوانین حاکم بر قرارداد قوانین جمهموری اسلامی ایران می باشد. در صورت تغییر و یا تصویب قانون جدید، قانون لاحق حاکم بر قرارداد می باشد.

ماده۱۵ : اقامتگاه قانونی

اقامتگاه طرفین همان است که در متن قرارداد ذکر شده است، در صورت تغییر بایستی مراتب کتباً به اطلاع طرف مقابل برسد و مادام که به ترتیب فوق عمل نشده، هرگونه اخطار یا نامه که به نشانی مذکور ارسال گردد، ابلاغ شده تلقی و عذر عدم اطلاع مسموع نخواهد بود.

ماده۱۶: نسخ قرارداد

این قرارداد در۱۶ماده، ۱ تبصره و ۴ نسخه که حکم واحد دارند تنظیم گردیده و در محل شرکت سیمان کردستان واقع در شهرستان بیجار، مهر، امضاء و مبادله گردید.

خریدار

شرکت سیمان کردستان

علیرضا امین افشار

مدیر عامل و عضو هیئت مدیره

جواد باقری نژاد

رئیس هیئت مدیره

فروشنده

پیوست قرارداد خرید سکتورها گریت کولر

تعهدات فروشنده:

۱-فروشنده موظف است ابتدا برای هر ردیف یک عدد نمونه از موضوع قرارداد را جهت تأیید نهایی به خریدار تحویل دهد. صرفاً پس از تأیید کتبی نمونه توسط خریدار، فروشنده مجاز به ساخت و تحویل مابقی سفارش خواهد بود.

۲-فروشنده موظف است قطعات موضوع قرارداد را به لحاظ پروسه ساخت، متریال و ابعاد با رعایت کل تلرانس ها مطابق اطلاعات و نقشه پیوست ساخت نماید و خریدار می تواند در هر زمانی از مراحل ساخت بازرسی و کنترل نماید.

۲-نتیجه آنالیز متریال و کلیه تست های مورد نیاز فیزیکی و شیمیایی قطعه توسط آزمایشگاه و مرجع تعریف شده از طرف خریدار قابل قبول و مبنای تایید یا رد قطعه خواهد بود.

۲-در صورتی که قطعات به دلیل مغایرت با استاندارد و نقشه های معرفی شده رد گردند فروشنده موظف است کلیه قطعات مرجوعی را با هزینه خود انتقال و ساخت و یا اصلاح مجدد نماید.

۲-مدت تحویل ..... می‌باشد. و در صورت تاخیر در ساخت و ارسال موضوع قرارداد یا مرجوع شدن خریدار می تواند چنانچه مدت تأخیر از هفت (۷) روز کاری فراتر رود، فروشنده ملزم به پرداخت جریمه‌ای معادل یک درصد (۱٪) از مبلغ کل قرارداد به ازای هر روز تأخیر (محاسبه از روز هشتم به بعد) می‌باشد که از مبالغ پرداختی به وی کسر خواهد شد. در صورت تداوم تأخیر بیش از این مدت، خریدار حق فسخ یک‌جانبه یا تعیین مهلت جدید را خواهد داشت. سقف کل جرایم بیست درصد (۲۰٪) از مبلغ قرارداد است، اما در صورت بروز خسارت بیشتر به خط تولید، خریدار حق مطالبه مابه‌التفاوت خسارت را از محل تضامین یا مراجع قانونی دارد.

۶-خریدار می تواند در صورت ساخت قطعات خاص QC plane مختص آن قطعه را در پیوست قرارداد تعریف نماید و فروشنده موظف به ساخت و یا فروش قطعه مطابق با استاندارد و QC plane خواهد بود.

فروشنده